

WHY APTNER

아파트너 소개서

1600-3123

help@aptner.com

www.aptner.com



CONTENTS

목차

제안배경 왜 아파트 앱을 써야 할까

현황 왜 아파트너를 써야 할까

기능 왜 아파트너를 쓸까

시나리오 아파트너 활용 예시

비전 아파트너가 가고 있는 길

왜 아파트업을 써야할까

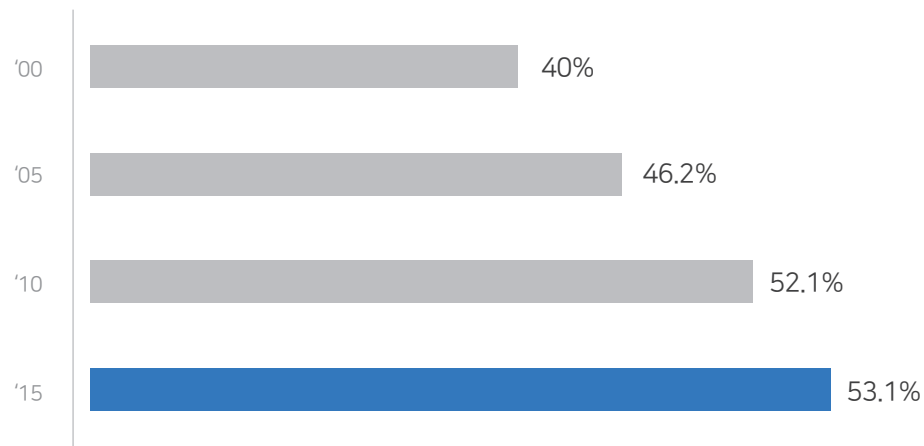
제안배경

아파트 공동체 문화 문제점

인구 주택 총 조사에 의하면 우리나라 전체 가구 중 70%를 넘는 비율이 공동주택에 거주합니다.

이웃 간 소통 부재로 공동체 의식이 붕괴되어 입주민 간 분쟁이 지속적으로 증가 추세를 보이며, 주민 커뮤니티를 와해시키면서 공동체적 요소를 소멸시키고 있습니다.

도시 공동체 실현의 중요한 잠재력을 가지고 있는 아파트의 인식에도 불구하고 현실적으로 아파트 주민공동체 운동의 실천적 대안은 매우 부재합니다.



연도별 아파트 주거 비율



각종 사회문제의 복합체 아파트 문화

왜 아파트너를 써야할까

현황

2019년 6월 기준

시장점유율 압도적 1위

타사에 비해 월등히 높은 DAU(30%의 사용자가 평균 3회 이상의 접속량)와 계약 아파트 수(**581개/55만 세대**)를 보유하고 있습니다.

모바일 전자투표 1위

아파트 전용 전자투표 시스템 지원으로 모바일 투표의 참여도를 향상시키고 지속적인 유지율을 보장합니다. (평균 주 2~3회 실시)

아파트 커뮤니티 예약 1위

실시간 예약 시스템 연동으로 사용 유지율 지속이 가능하며, 각 아파트별 맞춤 제공 기술을 보유하고 있습니다.

아파트 계약 & MOU

전국 580여개 아파트에 아파트너 앱을 배포하고, LH 등 전국 지자체, 건설사와 업무협약을 체결했습니다.
(서울 성북구/노원구/강남구/도봉구, 성남시, 부천시, 수원시, 용인시, 광주 광산구)

아파트너가 제공하는 서비스



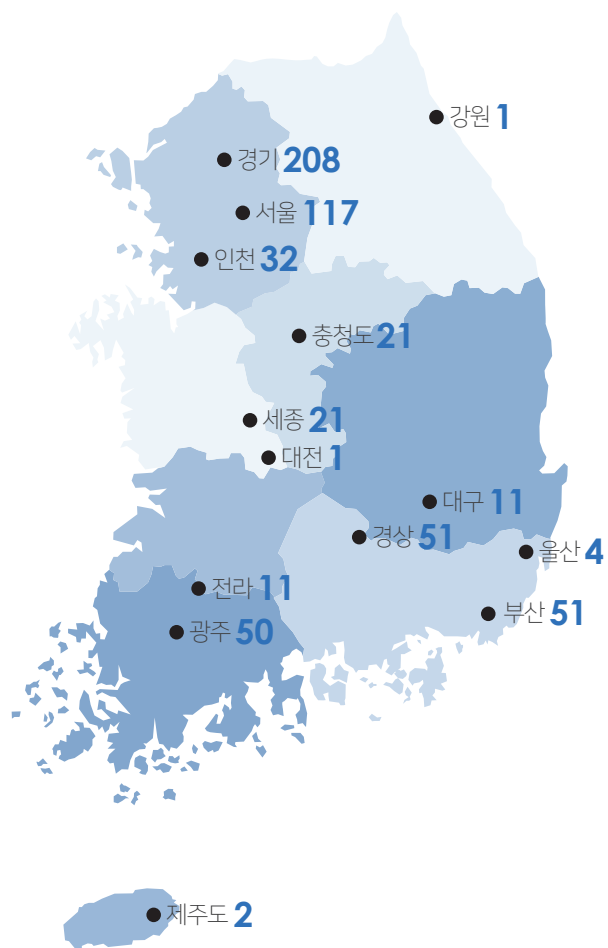
아파트 홈페이지 아파트 성격을 반영해 커스터마이징이 가능합니다.

아파트 앱 홈페이지와 연동되며 전자투표와 설문조사, 실시간 CCTV 등 편의기능을 제공합니다.

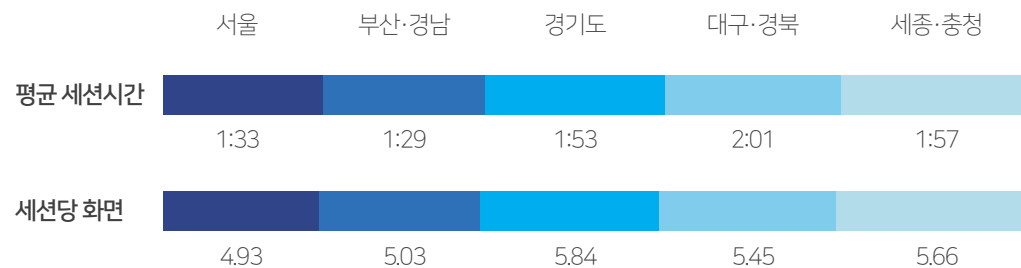
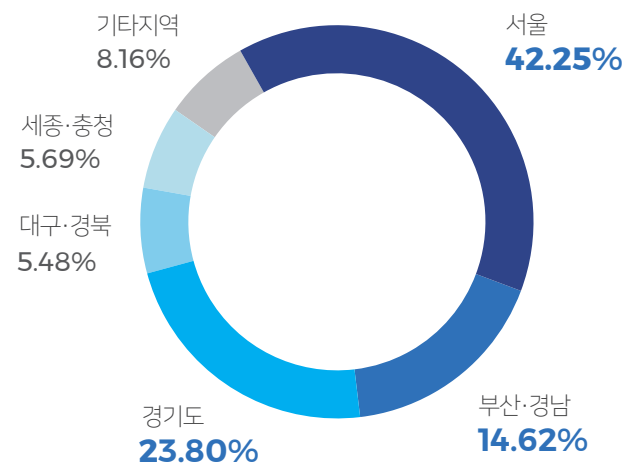
관리자페이지 아파트 입주인 관리, 아파트 소식 및 공지 알림, 전체 입주인 투표와 설문 등을 제어할 수 있습니다.

왜 아파트너를 써야할까

애널리틱스 현황



지역별 접속률



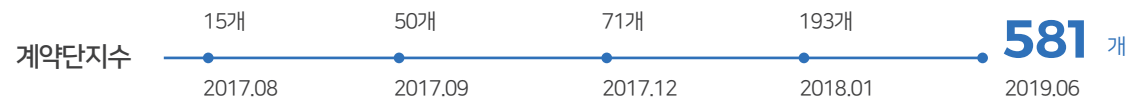
왜 아파트너를 써야할까

DAU 현황

*구글 애널리틱스 집계 2019.05 앱사용자 기준

페이지뷰

10,369,000



방문자(한달 세션수)

1,967,000



일일 활성 접속자수 DAU 30% 달성

아파트 입주민의 파트너가 되어 원활한 커뮤니케이션과 아파트별 환경에 맞는 편의를 더하여 아파트 공동체 생활을 더욱 편리하게 돕는 스마트 어플리케이션 아파트너는 실생활에 접목한 편의기능 (관리비 조회, 커뮤니티시설예약, 실시간 CCTV, 전자투표 등) 제공으로 **30%의 사용자가 일 평균 3회 이상(구글 애널리틱스)**의 접속량을 보유하고 있습니다. MAU, DAU 지수가 타사에 비해 월등히 높습니다.

왜 아파트너를 써야할까

사업개요

아파트 입주인

주민소통
전자투표
관리비조회
커뮤니티예약

O2O

세탁, 부동산, 택배, 카셰어링 등
OnDemand 시장 확대

건설사

입주예약
하자보수접수
제공시설통합관리

관리사무소

공지사항
주민설문조사
의무공지
장기수선충당금
전자입찰시스템 (업데이트 예정)
공문서수발신 결재시스템 (업데이트 예정)

지자체(정부, 시도군 등)

주민소통
주민알림
주민설문조사
각종예약

IOT

스마트홈(유비쿼터스) 서비스로
아파트너 앱을 이용해
각종 사물을 제어



왜 아파트너를 쓸까

아파트너 기능



전자투표

주택법 인증 전자투표
동별 대표자 선거,
입주민 동의 찬반투표 등
공정한 결과 제공



관리비조회

월별 관리비 조회 및
전월 관리비 비교



실시간알림

관리자가 작성한 즉시
입주민에게 전달되는
신속한 알림!



안심주차

전화번호 노출없이
안심번호로 입주민과
통화 연결



커뮤니티시설예약

단지 내 커뮤니티
시설 예약시스템 연동



설문조사

입주민 의견 조사
설문푸쉬 전송
상세한 결과 리포트 제공



하자접수

스마트폰 촬영으로
하자 보수 신청,
진행상태확인



방문차량관리

아파트를 방문하는 차량
사전등록, 출입관리 제어

왜 아파트너를 쓸까

아파트너 기능



CCTV

놀이터 등 공동시설
실시간 CCTV



입주민게시판

자유게시판, 동호회 등
아파트별 맞춤 게시판



주변정보

교육, 음식, 생활, 의료 등
우리 아파트 인근의
상권 정보 획득



입주예약시스템

이사날짜 지정, 현황 확인
승강기 사용여부 등
입주이사 관리시스템



채널

아파트 생활에
유용한 정보 업데이트



택배알림

택배 알림 서비스
전자택배 캐비닛
시스템과 연동가능



쪽지 기능

입주민과 이웃맺고
1:1 쪽지기능으로
편하게 대화가능



미니맵

단지 내 출입차량의
위치확인

왜 아파트너를 쓸까

아파트너 기능 : 관리사무소

관리자가 더욱 편리해지는 관리시스템을 구축했습니다!
엘리베이터 부착물, 게시판 인쇄물 공지 등
입주민 확인이 되지 않았던 이전 방식 탈피해서
입주민 대상 의무고지 사항 별도 카테고리 제공하고,
공지사항을 실시간으로 푸시 알림을 보내는 것은 물론,
특정 동별 알림이 가능합니다.



실시간알림



설문조사



의무정보



장기수선충당금



전자입찰

업데이트 예정



공문서수발신

업데이트 예정



왜 아파트너를 쓸까

아파트너 기능 : 지자체(정부, 시도군 등)

지자체 소식, 문화행사, 안건/투표, 설문, 긴급 알림 등을 한 곳에서 간편하고 신속하게 통제할 수 있습니다. 시·구청 홈페이지에 접속할 필요없이 접근성이 좋은 아파트너의 채널을 사용하기 때문에 도달률과 사용률을 향상시킵니다. 전체 지역은 물론 원하는 세부 지역(주민센터 단위)에까지 원하는 정보를 전달할 수 있습니다.



채널

일일이 찾지 않아도 아파트너 채널을 통해 쉽게 확인 가능하고 시정소식, 문화행사 등 간편하게 홍보 채널로 활용합니다.



시정홍보

특별한 목적, 경우에만 사용하는 것이 아닌 일상적인 사용범위 안에 지자체 정보를 노출할 수 있습니다.



공공데이터 연계

교통정보, 날씨정보 등 생활에 필요한 기능을 구현합니다.



설문조사

설문푸쉬 전송으로 입주민의 살아있는 정책에 대한 의견을 편리하게 파악할 수 있고, 상세한 결과 리포트를 제공합니다.



왜 아파트너를 쓸까

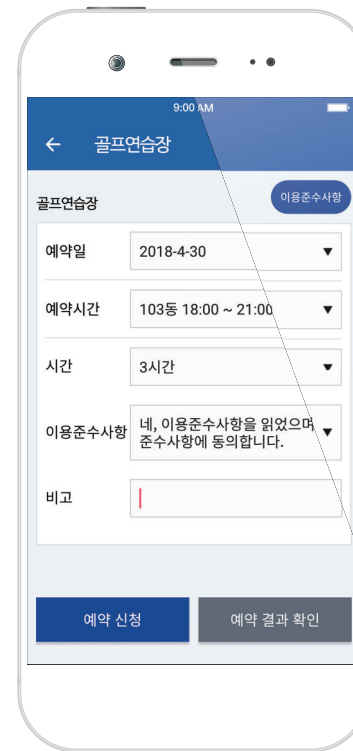
아파트너 활용법



공지사항 알림을 읽고



관리비 확인 후 결제



커뮤니티시설까지 예약완료!

HOW TO APTNER

회사에 앉아서 관리비를 등록했다는 공지 알림을 확인합니다. 아파트너 앱으로 관리비를 확인하고 결제를 진행합니다. 같은 평형대의 관리비를 비교해볼 수 있습니다.

퇴근 후 사용할 피트니스를 예약해두면 편하게 사용할 수 있어요.

일일이 전화를 하거나 고지서를 챙기지 않아도 스마트폰으로 처리할 수 있어 편리합니다.

아파트너 활용예시

시나리오



워킹맘의 스마트라이프

아침에 출근하기 전 스마트폰으로 가스검침이나 단수 등 아파트 **공지사항**을 체크하고, 월말이면 **관리비조회**로 가계부를 점검해요. 매일 저녁 아이들 하교에 맞춰 **커뮤니티시설도 예약**합니다. 회사에 있어도 중요한 안건은 **전자투표**로 의견을 제시할 수 있구요. 아파트너를 사용하면서 워킹맘의 짐을 많이 덜어놓을 수 있어요.



전자투표



관리비조회



실시간알림



시설예약



노부부의 조이풀라이프

아파트에 입주하기 전부터 설레는 마음은 **입주예약**을 하면서 최대치에 달하게 돼요. 요즘은 왕래가 없는 이웃 과도 소통할 수 있어서 아파트 생활이 더 즐거워졌습니다. 스마트폰으로 사진을 찍어서 간편하게 **하자보수** 신청이 가능하고 **방문차량예약** 기능으로 지인이 방문할 때 복잡한 절차를 건너뛸 수있어요.



하자접수



방문차량관리



입주민게시판



입주예약시스템



젊은부부의 세이프라이프

자동차에 전화번호를 놔두지 않아도 통화연결이 가능한 **안심주차** 기능을 쓰니 개인정보 유출 걱정이 없어요. 그리고 아이들이 마음껏 뛰어노는 모습이나 입대의 회의 모습을 **실시간 CCTV**로 확인하고, **택배알림**으로 외부차량을 안전하게 확인할 수 있어 마음이 한결 놓여요.



안심주차



CCTV



택배알림

아파트너 제공서비스

어플리케이션

APP

APTNER Application

아파트 생활의 모든 것을 스마트폰 속에 담다

Life System 구축으로 아파트 실생활에 필요한 모든 것을 담았습니다.

실시간 푸시 알림으로 승강기 점검 안내와 같은 아파트 공지도 받아보는 것은 물론
스마트폰 촬영해서 하자 보수 접수도 신청할 수 있습니다.

우리 아이가 안전하게 잘 놀고 있는지 실시간 CCTV 조회는 물론, 택배도착 알림 및
단지 내 커뮤니티 시설 예약까지 스마트폰에서 이루어집니다.



아파트너 제공서비스

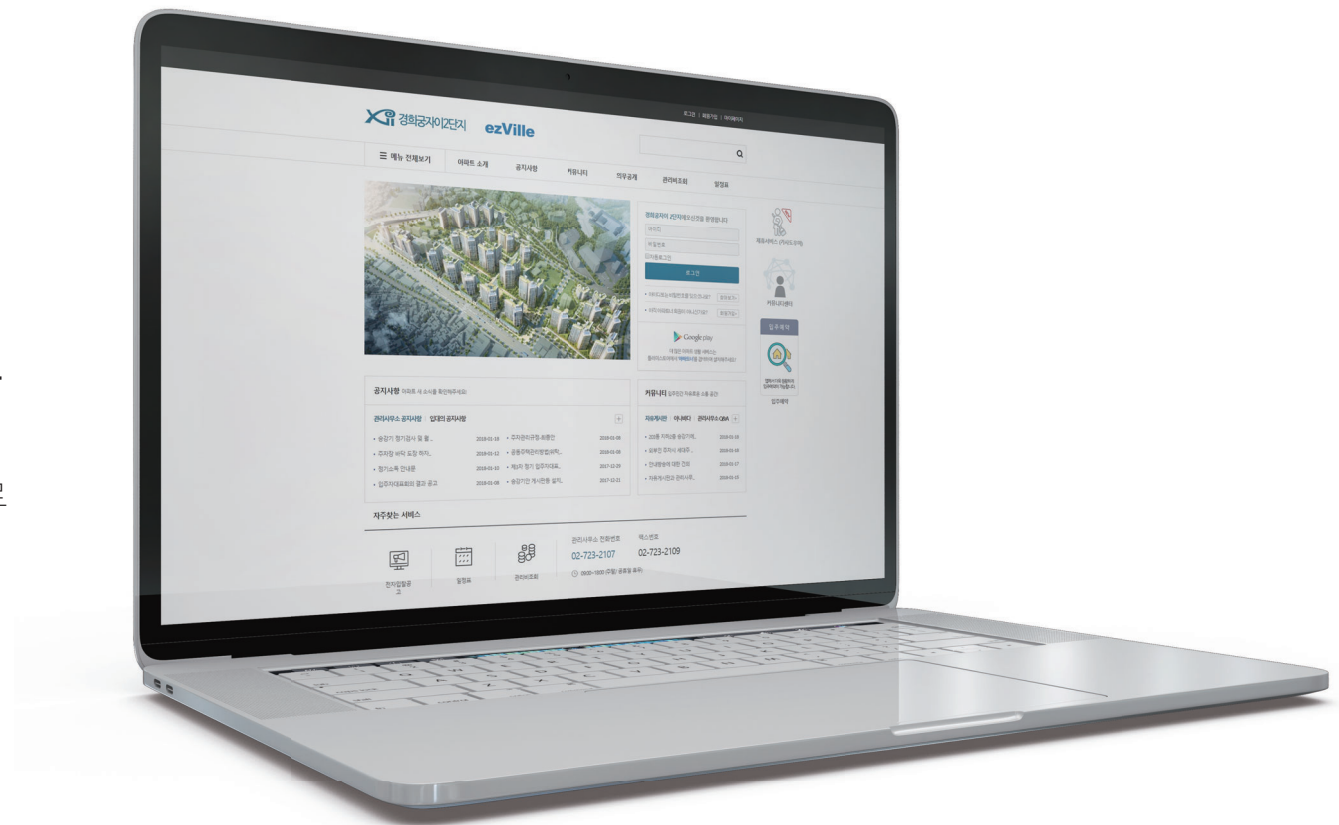
아파트 홈페이지

WEB

Provide homepage for APT

아파트 별 제공되는 홈페이지로 더욱 편리한 생활

모든 기기에서 사용할 수 있는 탁월한 확장성으로
스마트폰에서도 PC에서도 연동이 됩니다.
아파트너로 편리한 아파트 생활을 누리세요.



아파트너 제공서비스

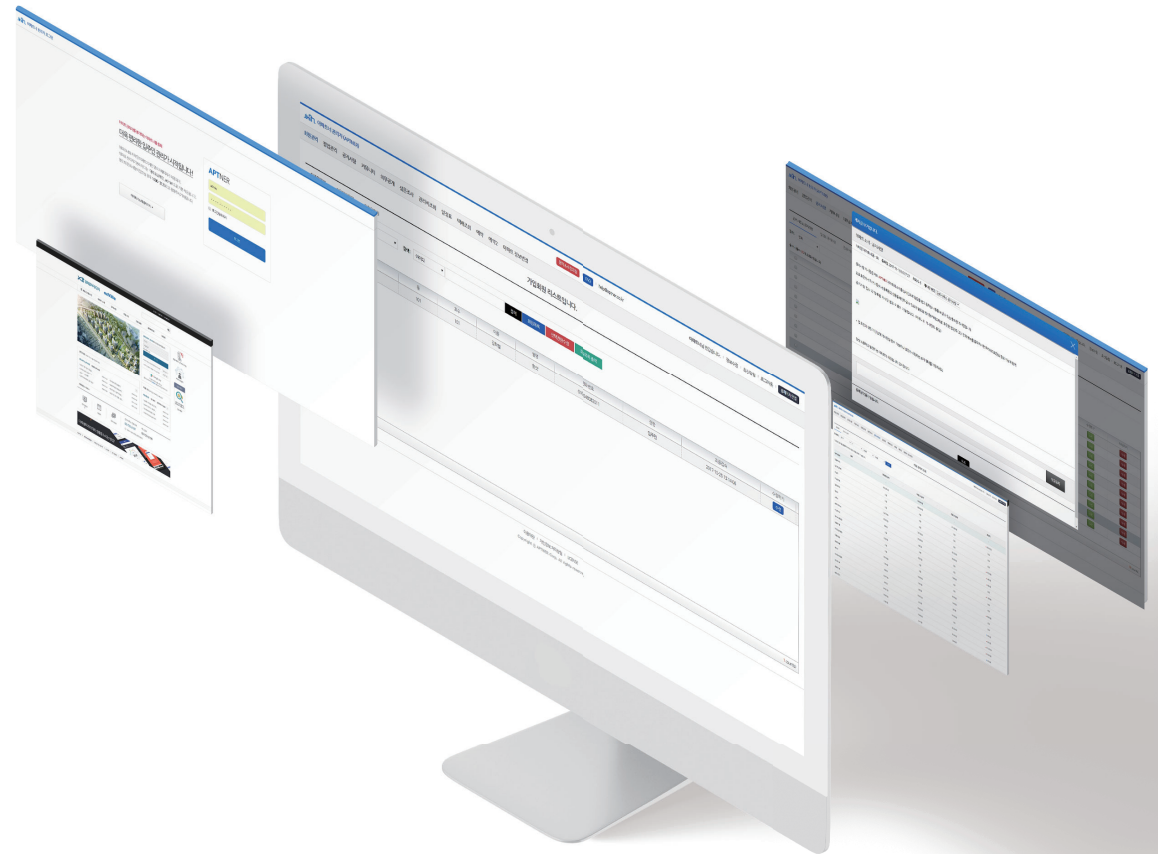
아파트 관리자페이지

DASHBOARD

Apartment Manager Page

관리자의 입장에서 생각한 아파트 관리 편의 시스템

입주민 카드 관리, 실시간 공지(push),
전출입 카드 작성, A/S 번호 등록 등
아파트 별 관리자 페이지를 통해 입주민 관리가 가능합니다.



아파트너가 가고 있는 길

비전



생활 예약서비스

입주민 편의를 위한 생활, 배달, 유통, 컨시어지, 세차 등 생활에 밀착된 모든 예약 기능으로 "On Demand" 생활 예약서비스



전자투표

세대수, 횟수 등 시공간적 제약이 없는 아파트(공동주택) 전용 전자투표시스템
공동주택관리법령에 적합한 인증된 전자투표 시스템을 제공(1세대 1투표권)



아파트 관리시스템

전자결재, 입찰정보, 입주민관리, 시설정보, 아파트 정보관리 등을
아우르는 아파트 전용 ERP 시스템



THANK YOU

아파트너 소개서

1600-3123

help@aptner.com

www.aptner.com

