

# SMART *home* LIFESTYLE

아파트너를 활용하는 아주 쉬운 방법



www.aptner.co.kr



더 나은 아파트 생활을 만드는 단 하나의 법칙

New Smart Life in Apartments

## 아파트너

아파트 입주민과 관리자 곁에서 생활에 꼭 필요한 서비스를 담아  
즐거움과 편리함으로 다가가겠습니다.



## 아파트너가 만드는 더욱 편리하고 새로운 라이프스타일

03

### I'M SUPER MOM

아침부터 저녁까지 정신없는 하루를 보내는  
슈퍼맘의 하루 훑쳐보기

다른 아파트앱과 비교하지 마세요,  
아파트너가 선두주자인 이유가 있습니다.  
'아파트별 맞춤형제작' 같은 말이지만 결과는 다릅니다.  
많은 사람들이 아파트너를 찾는 이유 남다른 기술력에 있습니다.

10

### JOYFUL LIFE

단순한 주거가 아닌 즐거움으로 다가오는  
아파트의 재발견

윗집, 아랫집 누가 사는지 모르셨나요?  
아파트너를 통한 커뮤니티가 시작됩니다.  
우리 아파트 입주민 뿐만이 다양한 지역 입주민과 소통이 가능하고,  
다양한 생활정보 나눔이 시작됩니다.

21

### ULTIMATE SAFE ZONE

아이들이 마음놓고 신나게 뛰어놀 수 있게  
실시간으로 지켜볼 수 있는 안전지대

전국최초 모바일 앱을 통한 아파트 전자투표!  
안전하고 신뢰가 보장되는 공정한 투표 방식을 지원합니다.  
보안 인증 시스템을完비한 아파트 투표 시스템으로  
주민 스스로 만들어가는 도시를 구현합니다.

35

### LIVING PORTAL PLATFORM

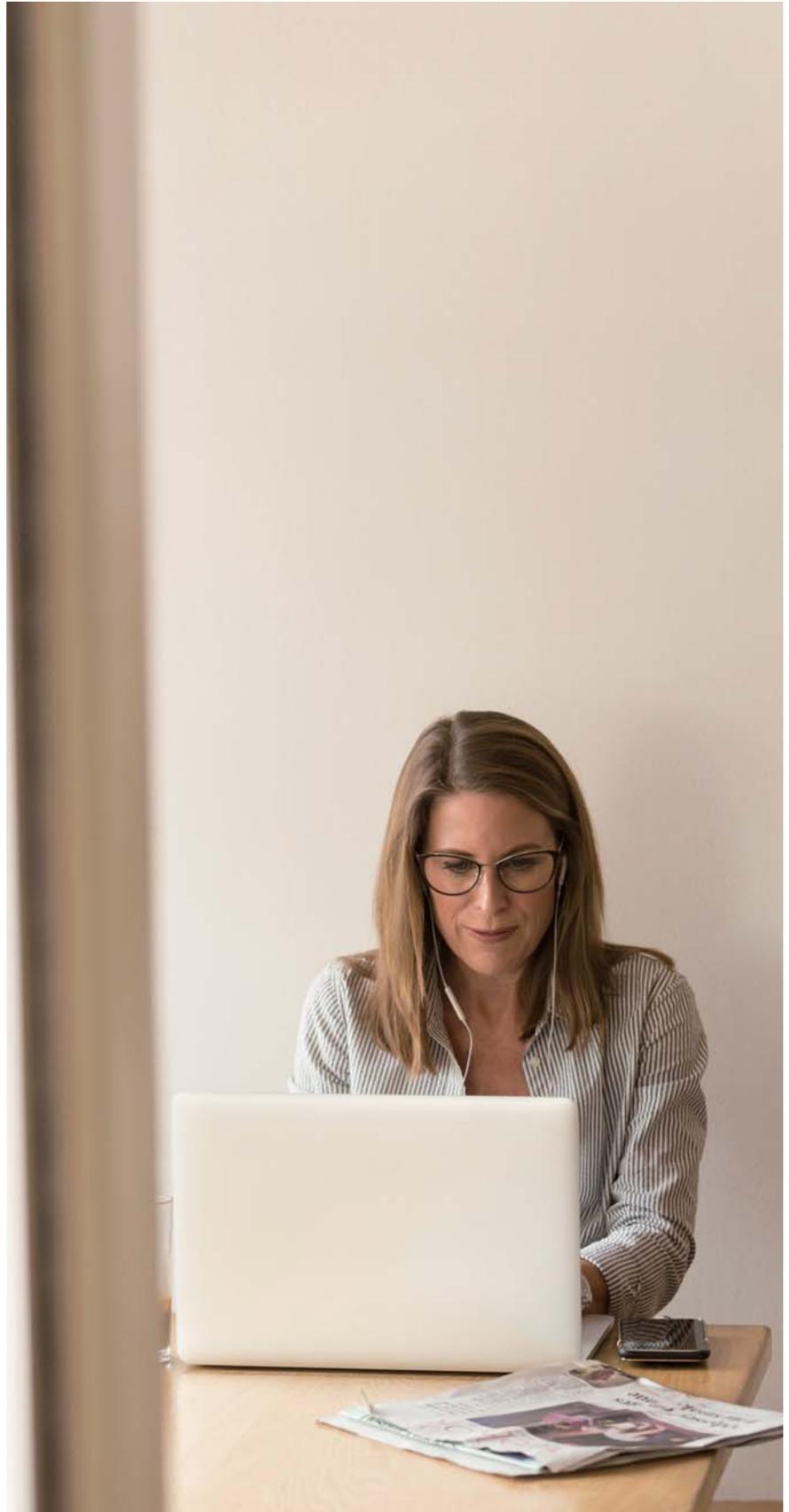
내 손안의 스마트한 아파트를 만들어가는  
아파트너의 기능

커뮤니티 시설예약부터  
입주예약까지  
아파트에서 생활하는 모든 일을 아파트너로 시작할 수 있습니다.  
간편하고 편리한 시스템을 통해 아파트생활을 서비스합니다

# I'M SUPER MOM

아침에 출근하기 전  
스마트폰으로 가스검침이나  
단수 등 아파트 공지사항을  
체크하고, 아이들 하교에 맞춰  
커뮤니티 시설을 예약해요.  
회사에 있어도 중요한 안건은  
전자투표로 의견을 제시할 수  
있어요. 아파트너를 사용하면  
워킹맘의 짐을 많이  
덜어놓을 수 있어요.

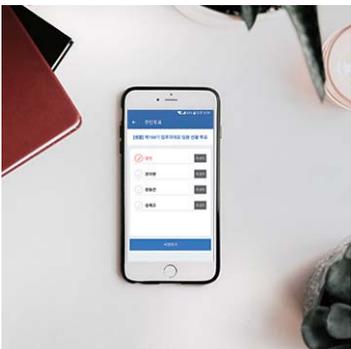
실시간 알림과 시설예약, 전자투표



“아파트앱으로  
단지에 있는 독서실도 예약하고..”



제 아침은 아파트너 알림을 보는 걸로 시작해요.  
쓰레기 분리수거 시간 변경이나 단수 공지를 체크  
하죠. 정신없는 출근시간엔 게시판을 못 보고 지나갈  
때가 많잖아요. 남편과 아이들을 보내고 저도 출근을  
합니다. 예전엔 회사에 나오면 아파트의 여러 안건  
들을 모르고 지나가는 경우가 대부분이었는데 이젠  
아파트앱으로 알림이 오기 때문에 나와서도 의견을  
제시할 수 있어서 좋은 것 같아요. 얼마 전에 동대표  
선거를 했는데 스마트폰으로 회사에 앉아서 전자  
투표에 참여했어요. 세상 참 좋아졌죠? (웃음)  
별다른 일이 없을 땐 아이들 하교 시간에 맞춰  
아파트 독서실 자리를 예약하고, 전 헬스장을  
예약해요. 아이들 공부가 끝나는 시간에 운동을  
마치고 나와서 함께 손잡고 집으로 올라가는 길이  
제겐 소소한 행복을 느끼는 하루 중 최고의 시간  
이에요. 워킹맘이라 미안한 마음의 짐을 아파트너를  
사용하면서 많이 덜게 됐어요. 슈퍼맘이 된 것 같은  
기분이랄까요?



\*번호가 매겨진 기능의 상세한 설명은 9페이지에서 이어집니다.

입주예약과 입주민계시판, 방문차량, 하지점수

## JOYFUL LIFE

아파트에 입주하기 전부터 설레는 마음은  
입주예약을 하면서 최대치에 달하게 돼요.  
요즘은 왕래가 없는 이웃과도 소통할 수 있어서  
아파트 생활이 더 즐거워졌습니다.



“ 방문차량을 사용하면  
뭔가 손님들에게 예의를 다 하는  
기분이예요. ”



방문차량시스템

남편 안사람이 한 달 전부터 손 없는 날로 이사 날을 받아왔어요. 요즘 같은 세상에도 날을 받아서 이사가는 게 구닥다리 같지만 거기서 오는 즐거움이 크거든요. 이사 날에 맞춰 아파트너로 입주예약을 했습니다. 이 아파트는 승강기에 이사준비가 잘 되어 있어서 사다리를 굳이 선택하지 않아도 되더라구요. 평소에 기원에서 바둑 두는 걸 좋아하는데 아파트 주변에 기원이 있는지 입주민게시판에 물었더니 친절하게 알려줍니다. 앞 동네 사는 이웃과 함께 내기 바둑 한 판 두러 가기로 약속했어요. 기대가 되네요. (웃음)



아내 처음 이사 들어와서 보니 벽지 끝이 살짝 들려 있어서 하자보수 신청을 했어요. 요즘은 스마트폰으로 사진 찍어서 앱으로 신청하니 바로 접수완료 됐다고 연락이 오더라구요. 참 편리해졌어요. 며칠 전에 딸 내외가 놀러 왔었는데 그 때 아파트너로 처음 차량 방문 예약을 해봤었어요.



남편 그게 참 좋았어요. 다른 차는 입구에서 한참을 확인하고 확인증 써서 받고 그러는데 우리 아들은 차량번호만 조회해보고 제 폰으로 입차알림이 와서 편하게 들어왔어요. 외부차량이 들어와도 관리하기가 쉬우니까 주차문제도 해소되고.. 불편함이 사라지니 생활이 더 즐거워지네요.

아내 스마트폰으로 간단하게 할 수 있으니 나이 먹은 우리도 쉽게 쓸 수 있어서 더 좋아요.

\* 번호가 매겨진 기능의 상세한 설명은 9페이지에서 이어집니다.



## ULTIMATE SAFE ZONE

요즘처럼 불안한 시기에 단지내에서  
아이들이 마음껏 뛰어놀아도 편하게  
지켜볼 수 있고, 아파트로 들어오는  
외부차량을 편리하고 안전하게 확인할  
수 있어 마음이 한결 놓여요.

“ 저희 집이  
우리아파트  
같은 평형대에서  
관리비를 많이 쓰는지  
처음 알았어요. ”



눈에 넣어도 아프지 않은 우리 아이, 한참 놀이터에서 친구들이랑 뛰어놀기 좋아할 나이라서 아파트 단지 내 놀이터에 자주 놀러가요. 미끄럼틀도 타고 구름다리도 건너면서 친구들이랑 노는 걸 보면 시간 가는 줄 몰라요. 가끔 놀러나왔다가 세탁소에 옷을 찾으러 가거나 잠시 자리를 비우게 돼도 아파트너 앱을 통해 실시간 CCTV로 확인할 수 있으니 마음이 편합니다. 회사에 있을 때 어머니와 놀고 있는 모습을 CCTV로 보면 저절로 입가에 미소가 지어져요. 삶의 활력소죠. 이웃 부모와 세상 사는 얘기도 하게 되고, 가끔 앱으로 관리비조회<sup>9</sup> 해보고 서로 비교하면서 반성도 하게 되구요(웃음) 아이가 있으니 좀 더 쉽게 다가갈 수 있는 것 같아요. 신나게 뛰어놀던 아이가 지치면 집에 올라가기 전에 택배알림 체크부터 합니다. 다시 올라갔다 내려오는 번거로움 없이 택배를 챙겨가면 센스 있다는 칭찬을 듬뿍 받을 수 있답니다.

\* 번호가 매겨진 기능의 상세한 설명은 9페이지에서 이어집니다.



아파트 생활의 모든 것을 스마트폰 안에 담았습니다.  
아파트 단지별 맞춤형 기능이 제공되기 때문에  
어떠한 환경 속에서도 편리한 생활과 소통이 가능합니다.

## LIVING PORTAL PLATFORM

Life System 구축으로 아파트 실생활에 필요한 모든 것을 담았습니다. 실시간 푸시 알림으로 승강기 점검 안내와 같은 아파트 공지를 받아보는 것은 물론, 스마트폰으로 촬영해서 하자보수 접수도 신청할 수 있습니다.  
우리 아이가 안전하게 잘 놀고 있는지 실시간 CCTV 조회, 택배도착 알림 및 단지 내 커뮤니티 시설 예약까지 스마트폰에서 이루어집니다.

이웃과 이웃이 더불어 살아가는 아파트  
아파트너가 함께합니다.

# 아파트너 맞춤형 기능

맞춤형 아파트 앱으로  
즐겁고 편리한  
아파트 생활을 누리세요.

## 1 실시간알림



관리자가 작성한 즉시  
입주민에게 전달되는  
신속한 알림!

실시간 푸시 알림, 긴급 공지알림!  
엘리베이터 부차물, 계시판 인쇄물 등  
입주민 확인이 되지 않았던  
이전 방식을 탈피하였습니다!  
관리자 홈페이지에 접속하여  
공지글 작성 및 푸시 전송하세요!

## 4 입주예약시스템



이사날짜 지정, 현황 확인  
승강기 사용여부 등  
입주이사 관리시스템

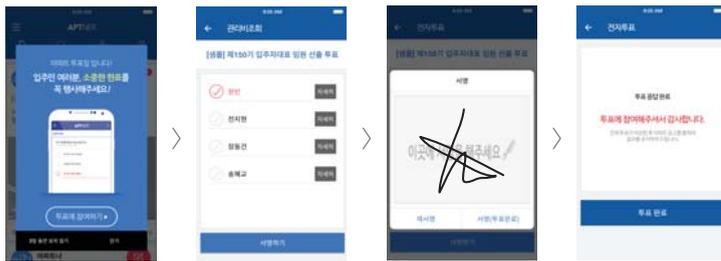
이사가기 전에 일일이 관리사무소에  
전화해서 날짜와 이사방식 설명하던  
예전의 방식을 스마트폰 안에  
담았습니다. 날짜, 승강기 사용여부,  
현황을 손쉽게 관리하실 수 있습니다.

\* 기업전용 상품입니다.

## 2 전자투표 - 아파트 전용

공동주택관리법 적용 전자투표  
동별 대표자 선거, 입주민 동의 찬반투표 등 공정한 결과 제공

아파트내 다양한 활동 내용을 입주민 투표로 결정할 수 있습니다!  
아파트너 앱을 통해 쉽고 편리하게 투표를 진행하고, 입주민의 자발적 투표가 확대됩니다.  
투표 진행 시 유권자에게 푸시 알림이 제공되어 높은 참여율 형성과 본인 서명시스템을 통해  
(1세대 1투표권 보장) 투명한 투표 결과가 제공되며, 시간과 비용 절감 효과를 얻을 수 있습니다.  
주택법 인증받은 아파트너의 모바일 투표 시스템으로 공정하고 편리하게 추진해보세요!



투표참여

투표항목 선택

서명하기

투표완료

## 3 커뮤니티시설예약



단지 내 커뮤니티  
시설예약을 간단하게!

관리사무소에, 담당하는 곳에 전화하던 불편했던 시스템,  
이젠 앱에서 실시간으로 원하는 시간에 예약이 가능한지  
확인하고, 손쉽게 커뮤니티 시설 예약이 가능합니다!

예약방법



- 1 원하는 시설예약을 선택합니다.
- 2 예약을 원하는 날짜, 시간대, 항목을 선택합니다.
- 3 확인을 누르면 예약이 완료됩니다.

## 5 입주민게시판



자유게시판, 동호회 등  
아파트별 맞춤 게시판

입주민간 자유게시판과 동호회 등  
각 아파트 입주민의 성격에 맞는  
커뮤니티 게시판, 갤러리 제공으로  
정보를 공유하고 친목을 쌓아  
서로 가까워지고 활기찬 아파트를  
만들어 갈 수 있습니다.

tel. 1600-3123

6  
하자접수



스마트폰 촬영으로  
하자 보수 신청,  
진행상태확인

입주민의 다양한 민원을 전화, 방문이 아닌 하자접수 등록으로 간편하게 하자 접수확인, 처리중, 보수완료와 같은 진행상황을 알려줌으로써 입주민에게 빠른 전달이 가능합니다.

쪽지기능



입주민과 이웃 맺고  
1:1 쪽지기능으로  
편하게 대화가능

불편하게 인터폰 하거나 포스트잇 붙이던 날들은 이제 안녕!  
입주민과 이웃 맺기를 통해 이웃 간 사이가 더욱 돈독해지고, 1:1 쪽지 기능을 통해 전화번호를 알지 못해도 대화 가능합니다.

7  
방문차량관리



아파트를 방문하는 차량  
사전등록, 출입관리 제어

게이트에서 일일이 아파트 방문 손님의 방문 세대를 확인하고 확인증을 발급하는 번거로움과 외부차량이 아무 세대나 둘러대고 무단출입하는 경우를 최소화하는 아파트너의 스마트한 방문 차량 관리 기능! 차량번호와 방문일, 방문목적만 입력하면 번거로운 확인절차 없이 등록이 완료됩니다. 이제 터치 몇 번으로 손님을 스마트하게 맞이하세요.

\*등록되지 않은 차량은 무단 주차로 간주하여 단속됩니다.

예약방법



- 1 지인이 방문예정인 날짜와 차량번호, 방문목적, 연락처를 입력합니다.
- 2 외부차량이 방문하면 차량번호로 간단하게 조회합니다.
- 3 차량번호 확인 후 사전 등록된 예약정보에 입차 처리를 합니다.
- 4 방문손님의 출입과 방문주차관리원의 정기 순찰이 편리해집니다.

8  
CCTV



놀이터 등 공동시설  
실시간 CCTV  
스마트뷰

우리 아이는 잘 뛰어놀고 있을까?  
입대의 회의에 참석 못하는데 어떻게 하면  
좋을까?  
아파트너 앱으로 놀이터, 주차장 등 아파트  
공동시설을 실시간 CCTV로 언제 어디서든  
확인할 수 있습니다.

\* 개인사생활을 침해하지 않는 제한된 채널만 운영  
가능합니다.



9

## 관리비조회

월별 관리비 조회 및  
전월 관리비 비교

한눈에 들어오는 관리비 조회!

이제 종이고지서는 그만! 관리비 상세 내역을 언제 어디서나 확인하실 수 있습니다.

아파트너를 통해 편하게 월별 관리비를 조회하고, 전월 관리비 비교와 타 입주민과의 비교도 가능합니다.

그래프를 통한 이전 관리비와 평형에 따른 평균 관리비 부과액을 확인하세요.

항목별 부과금액의 증감을 비교가 가능해 더 경제적인 생활에 도움을 드립니다.



tel. 1600-3123

## 10 택배알림



택배 알림 서비스  
전자 택배 캐비닛  
시스템과 연동가능

집에 없어도, 우리집에 온 택배를 알려주는 알림기능으로 아파트 택배 보관소에서 한번의 클릭만으로 스마트폰에 푸시를 전송합니다

## 채널



아파트 생활에 필요한  
알짜정보 업데이트

지금 핫한 소식부터 실생활에 필요한  
정보와 꿀팁까지!  
일일이 찾지 않아도 모두 아파트너  
채널에서 쉽게 확인할 수 있습니다.

## 설문조사



입주민 의견 조사  
설문푸시 전송  
상세한 결과 리포트 제공

모든 입주민이 아파트 내의 이슈에  
대해 의견을 제시할 수 있는 설문조사  
기능으로 기존 소요되는 시간과  
경비를 절감할 수 있고, 접근이 쉬운  
스마트폰 앱을 통해 높은 참여율을  
기대할 수 있습니다.

## 주변정보

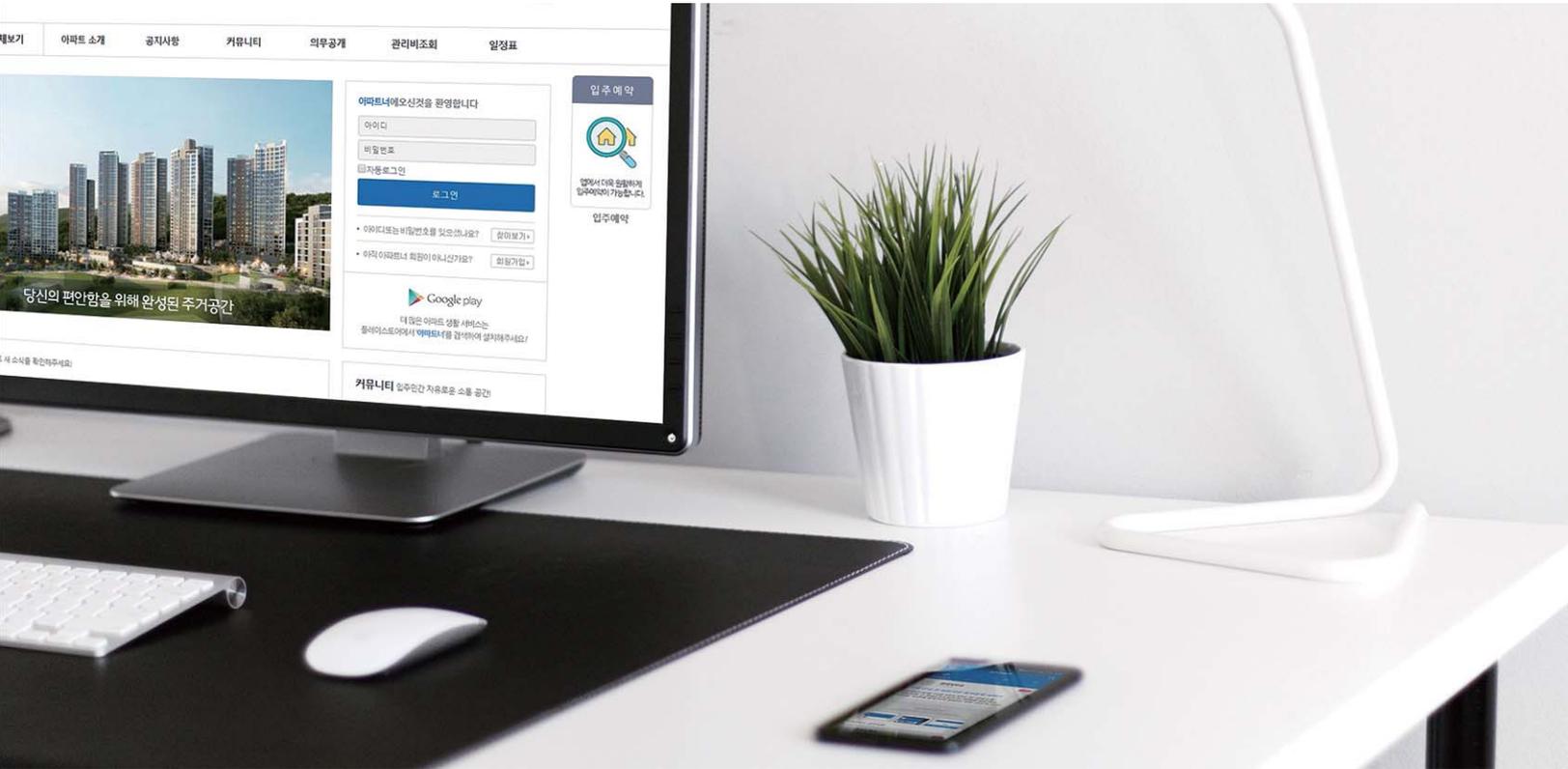


교육, 음식, 생활, 의료 등  
우리 아파트 인근의  
상권 정보 획득

아파트 주변 다양한 상권 정보를  
제공하여 입주민에게는 손쉬운 접근,  
소상공인에게는 활발한 참여가  
이루어질 수 있는 공간을 제공합니다.  
업체 제휴를 통한 쿠폰과 스탬프를  
통해 특별한 혜택을 받아볼 수 있게  
서비스를 제공합니다.

# 내 손안에 우리아파트 아파트너

아파트의 모든 소식을 한눈에! 입주민은 즐겁게! 관리자는 편하게!



## 이웃과의 활발한 교류

COMMUNICATION

가까운 옆집부터 옆 동 의 이웃까지 모두 아파트너로 만나세요.

## 더욱 편리한 생활

CONVENIENCE

관리자는 더욱 편하게 입주민에게 소식을 전하세요.

## 모든 기기의 확장성

EXPANDABILITY

어플리케이션과 연동이 가능한 홈페이지, 모바일 웹 제공

## 신속·정확한 공지 전달

REMINDER NOTICE

관리자가 작성한 즉시 입주민에게 전달되는 신속한 알림

## 비용 절감 효과

REDUCE COSTS

인쇄 제작 비용, 우편 발송 비용, 통신 비용, 인건비의 대폭적 절감 효과

## 업무 경감 효과

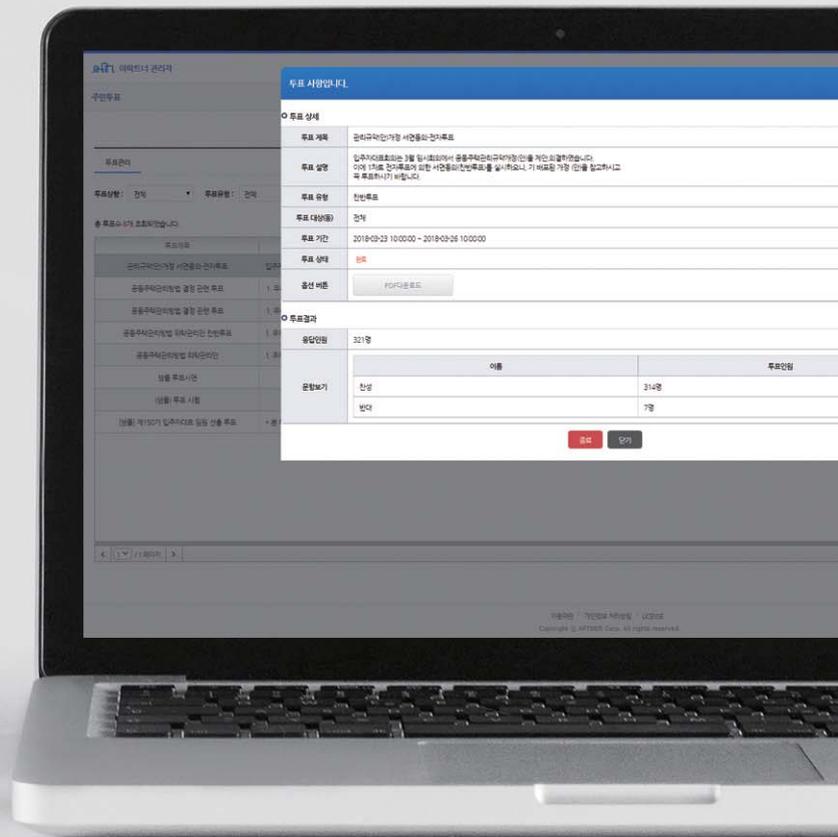
HOOR CURTAILMENT

공지 작성, 수신확인, 서명 등 소모적 시간 및 업무 경감

# 아파트너를 사용하는 것 만으로도 아파트의 가치가 상승합니다.

아파트너는 홈페이지 + 어플리케이션 + 관리시스템을 제공합니다.  
각 아파트별 맞춤 제작이 가능한 단 하나의 아파트앱 아파트너!

www.aptner.co.kr



아파트 생활을 시작하는 아파트앱, 아파트너

www.aptner.co.kr



# SMART LIFESTYLE

더 나은 아파트 생활을 만드는 단 하나의 법칙

help@aptner.co.kr  
1600-3123

