

SMART^{home} LIFESTYLE

 APTNER



www.aptner.com

아파트너를 활용하는 아주 쉬운 방법

New Smart Life in Apartments

아파트너

아파트 입주민과 관리자 곁에서 생활에 꼭 필요한 서비스를 담아
즐거움과 편리함으로 다가가겠습니다.



아파트너가 만드는 더욱 편리하고 새로운 라이프스타일

02

I'M SUPER MOM

아침부터 저녁까지 정신없는 하루를 보내는
슈퍼맘의 하루 훑쳐보기

다른 아파트앱과 비교하지 마세요,
아파트너가 선두주자인 이유가 있습니다.
'아파트별 맞춤형제작' 같은 말이지만 결과는 다릅니다.
많은 사람들이 아파트너를 찾는 이유 남다른 기술력에 있습니다.

윗집, 아랫집 누가 사는지 모르셨나요?
아파트너를 통한 커뮤니티가 시작됩니다.
우리 아파트 입주민 뿐만이 다양한 지역 입주민과 소통이 가능하고,
다양한 생활정보 나눔이 시작됩니다.

04

JOYFUL LIFE

단순한 주거가 아닌 즐거움으로 다가오는
아파트의 재발견

전국최초 모바일 앱을 통한 아파트 전자투표!
안전하고 신뢰가 보장되는 공정한 투표 방식을 지원합니다.
보안 인증 시스템을完비한 아파트 투표 시스템으로
주민 스스로 만들어가는 도시를 구현합니다.

06

ULTIMATE SAFE ZONE

아이들이 마음놓고 신나게 뛰어놀 수 있게
실시간으로 지켜볼 수 있는 안전지대

커뮤니티 시설예약부터
입주예약까지
아파트에서 생활하는 모든 일을 아파트너로 시작할 수 있습니다.
간편하고 편리한 시스템을 통해 아파트생활을 서비스합니다

08

LIVING PORTAL PLATFORM

내 손안의 스마트한 아파트를 만들어가는
아파트너의 기능

I'M SUPER MOM

아침에 출근하기 전
스마트폰으로 가스검침이나
단수 등 아파트 공지사항을
체크하고, 아이들 하교에 맞춰
커뮤니티 시설을 예약해요.
회사에 있어도 중요한 안건은
전자투표로 의견을 제시할 수
있구요. 아파트너를 사용하면서
워킹맘의 짐을 많이
덜어놓을 수 있어요.

실시간 알림과 시설예약, 전자투표, 관리비조회



“아파트앱으로
단지에 있는 독서실도 예약하고...”

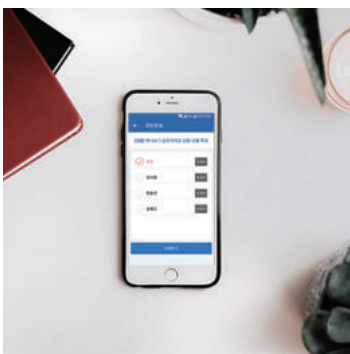


제 아침은 ⁽¹⁾아파트너 알림을 보는 걸로 시작해요.
쓰레기 분리수거 시간 변경이나 단수 공지를 체크
하죠. 정신없는 출근시간엔 게시판을 못 보고 지나갈
때가 많잖아요. 남편과 아이들을 보내고 저도 출근을
합니다. 예전엔 아파트의 여러 안건 들을 모르고
지나가는 경우가 대부분이었는데 이젠 아파트앱
으로 알림이 오기 때문에 나와서도 의견을 제시할 수
있어서 좋은 것 같아요. 얼마 전에 동대표 선거를
했는데 스마트폰으로 회사에 앉아서 ⁽²⁾전자투표에
참여했어요. 세상 참 좋아졌죠? (웃음)

월말엔 ⁽³⁾관리비조회와 함께 가계부 점검을 하는데
저희 집이 같은 평형대에서 관리비를 많이 쓰는
편인거 있죠. 비교액이 한 눈에 보이니 반성하게
됩니다.

매일 저녁 아이들 하교 시간에 맞춰 아파트 독서실
자리를 예약하고, 전 헬스장을 ⁽⁴⁾예약해요. 아이들
공부가 끝나는 시간에 운동을 마치고 나와서 함께
손잡고 집으로 올라가는 길이 제겐 소소한 행복을
느끼는 하루 중 최고의 시간 이예요. 워킹맘이라
미안한 마음의 집을 아파트너를 사용하면서 많이
덜게 됐어요. 슈퍼맘이 된 것 같은 기분일까요?

* 번호가 매겨진 기능의 상세한 설명은 9페이지에서 이어집니다.



입주예약과 입주민계시판, 방문차량, 하지점수

JOYFUL LIFE

아파트에 입주하기 전부터 설레는 마음은
입주예약을 하면서 최대치에 달하게 돼요.
요즘은 왕래가 없는 이웃과도 소통할 수 있어서
아파트 생활이 더 즐거워졌습니다.



“방문차량을 사용하면
뭔가 손님들에게 예의를 다 하는
기분이에요.”



방문차량시스템

남편 안사람이 한 달 전부터 손 없는 날로 이사 날을 받아왔어요. 요즘 같은 세상에도 날을 받아서 이사가는 게 구닥다리 같지만 거기서 오는 즐거움이 크거든요. 이사 날에 맞춰 아파트너로 입주⁵예약을 했습니다. 이 아파트는 승강기에 이사준비가 잘 되어 있어서 사다리를 굳이 선택하지 않아도 되더라구요. 평소에 기원에서 바둑 두는 걸 좋아하는데 아파트 주변에 기원이 있는지 입주⁶주민게시판에 물었더니 친절하게 알려줍니다. 앞 동네 사는 이웃과 함께 내기 바둑 한 판 두러 가기로 약속했어요. 기대가 되네요. (웃음)



아내 처음 이사 들어와서 보니 벽지 끝이 살짝 들려 있어서 하자⁷보수 신청을 했어요. 요즘은 스마트폰으로 사진 찍어서 앱으로 신청하니까 바로 접수완료 됐다고 연락이 오더라구요. 참 편리해졌어요. 며칠 전에 딸 내외가 놀러 왔었는데 그때 아파트너로 처음 방문차⁸량 예약을 해봤었어요.

남편 그게 참 좋았어요. 다른 차는 입구에서 한참을 확인하고 확인증 써서 받고 그러는데 우리 아이들은 차량번호만 조회해보고 제 폰으로 입차알림이 와서 편하게 들어왔어요. 외부차량이 들어와도 관리하기가 쉬우니까 주차문제도 해소되고.. 불편함이 사라지니 생활이 더 즐거워지네요.

아내 스마트폰으로 간단하게 할 수 있으니 나이 먹은 우리도 쉽게 쓸 수 있어서 더 좋아요.



* 번호가 매겨진 기능의 상세한 설명은 9페이지에서 이어집니다.



ULTIMATE SAFE ZONE

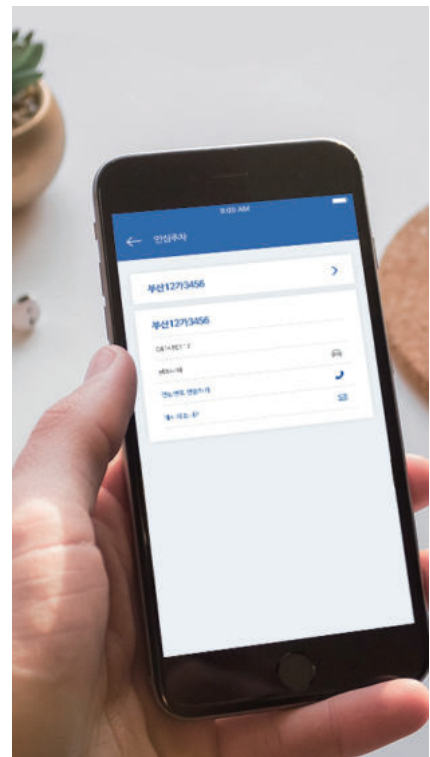
요즘처럼 불안한 시기에 아파트 단지 내에서
아이들이 마음껏 뛰어놀아도 편하게 지켜볼 수 있고,
개인정보 유출 걱정없이 안전하게
주차할 수 있어 마음이 한결 놓여요.

“주차할 때
전화번호 노출 걱정없이,
내 전화번호는
아무도 몰라요!”



요즘 차량에 비치한 전화번호를 악용한 범죄가 많죠. 저는 개인정보 유출 걱정없이 편하게 주차합니다. 주차할 때 전화번호를 놔두지 않아도 통화연결이 가능한, 안심주차⁽⁹⁾ 기능이 있는 아파트를 사용하기 때문이죠. 아이를 어린이집에서 픽업해서 데리고 오면 아파트 단지 내 놀이터로 달려갑니다. 친구들과 미끄럼틀도 타고 구름다리도 건너면서 노는 걸 보면 시간 가는 줄 몰라요. 아이의 행복한 모습은 제 삶의 활력소죠. 가끔 같이 놀러나왔다가 세탁소에 옷을 찾으러 가거나 잠시 자리를 비우게 돼도 아파트 앱을 통해 실시간 CCTV로 확인할 수 있으니 마음이 편합니다. 신나게 뛰어놀던 아이가 지치면 집에 올라가기 전에 택배알림⁽¹⁰⁾ 체크부터 합니다. 다시 올라갔다 내려오는 번거로움 없이 택배를 챙겨가면 센스 있다는 칭찬을 듬뿍 받을 수 있답니다! (웃음)

* 번호가 매겨진 기능의 상세한 설명은 9페이지에서 이어집니다.





아파트 생활의 모든 것을 스마트폰 안에 담았습니다.
아파트 단지별 맞춤형 기능이 제공되기 때문에
어떠한 환경 속에서도 편리한 생활과 소통이 가능합니다.

LIVING PORTAL PLATFORM

Life System 구축으로 아파트 실생활에 필요한 모든 것을 담았습니다. 실시간 푸시 알림으로 승강기 점검 안내와 같은 아파트 공지를 받아보는 것은 물론, 스마트폰으로 촬영해서 하자보수 접수도 신청할 수 있습니다.

우리 아이가 안전하게 잘 놀고 있는지 실시간 CCTV 조회, 방문차량 예약과 단지 내 커뮤니티 시설 예약까지 스마트폰에서 이루어집니다.

이웃과 이웃이 더불어 살아가는 아파트
아파트ner가 함께합니다.

아파트너 맞춤형 기능

맞춤형 아파트 앱으로
즐겁고 편리한
아파트 생활을 누리세요.

1 실시간알림



관리자가 작성한 즉시
입주민에게 전달되는
신속한 알림!

실시간 푸시 알림, 긴급 공지알림!
엘리베이터 부착물, 게시판 인쇄물 등
입주민 확인이 되지 않았던
이전 방식을 탈피하였습니다!

2 전자투표 - 아파트 전용

공동주택관리법 적용 전자투표
법적효력 있는 동별 대표자 선거, 입주민 동의 찬반투표

아파트내 다양한 활동 내용을 입주민 투표로 결정할 수 있습니다!
아파트너 앱을 통해 쉽고 편리하게 투표를 진행하고, 입주민의 자발적 투표가 확대됩니다.
투표 진행 시 푸시 알림이 제공되어 참여율이 높고, 실명인증과 본인 서명시스템을 통해
(1세대 1투표권 보장) 투명한 투표 결과가 제공되며, 시간과 비용 절감 효과를 얻을 수 있습니다.
주택법 인증받은 아파트너의 모바일 투표 시스템으로 공정하고 편리하게 추진해 보세요!



투표참여



실명인증(최초 1회)



투표항목 선택



서명하기

3 커뮤니티시설예약



단지 내 커뮤니티
시설예약을 간단하게!

관리사무소에, 담당하는 곳에 전화하던 불편했던 시스템,
이젠 앱에서 실시간으로 원하는 시간에 예약이 가능한지
확인하고, 손쉽게 커뮤니티 시설 예약이 가능합니다!

예약방법



- 1 원하는 시설예약을 선택합니다.
- 2 예약을 원하는 날짜, 시간대, 항목을 선택합니다.
- 3 확인을 누르면 예약이 완료됩니다.

4 관리비조회

월별 관리비 조회 및
전월 관리비 비교

한눈에 들어오는 관리비 조회!
이제 종이고지서는 그만! 관리비 내역을 언제 어디서나 확인하실 수 있습니다.
아파트너를 통해 편하게 월별 관리비를 조회하고,
전월 관리비 비교와 타 입주민과의 비교도 가능합니다.
그래프를 통한 이전 관리비와 평형에 따른 평균 관리비 부과액을 확인하세요.
항목별 부과금액의 증감을 비교가 가능해 더 경제적인 생활에 도움을 드립니다.



5

입주예약시스템



이사날짜 지정, 현황 확인
승강기 사용여부 등
입주이사 관리시스템

이사가기 전에 일일이 관리사무소에
전화해서 날짜와 이사방식 설명하던
예전의 방식을 스마트폰 안에
담았습니다. 날짜, 승강기 사용여부,
현황을 손쉽게 관리하실 수 있습니다.

* 기업전용 상품입니다.

6

입주민게시판



자유게시판, 동호회 등
아파트별 맞춤 게시판

입주민간 자유게시판과 동호회 등
각 아파트 입주민의 성격에 맞는
커뮤니티 게시판, 갤러리 제공으로
정보를 공유하고 친목을 쌓아
서로 가까워지고 활기찬 아파트를
만들어 갈 수 있습니다.

7

하자접수



스마트폰 촬영으로
하자 보수 신청,
진행상태확인

입주민의 다양한 민원을 전화, 방문이
아닌 하자접수 등록으로 간편하게
하자 접수확인, 처리중, 보수완료와
같은 진행상황을 알려줌으로써
입주민에게 빠른 전달이 가능합니다.

* 기업용 하자접수 시스템 별도제공합니다.

8

방문차량관리



아파트를 방문하는 차량
사전등록, 출입관리 제어

게이트에서 일일이 아파트 방문 손님의 방문 세대를 확인하고 확인증을 발급하는 번거로움과
외부차량이 아무 세대나 둘러대고 무단출입하는 경우를 최소화하는 아파트의 스마트한 방문
차량 관리 기능! 차량번호와 방문일, 방문목적만 입력하면 번거로운 확인절차 없이 등록이 완료
됩니다. 이제 터치 몇 번으로 손님을 스마트하게 맞이하세요.

* 등록되지 않은 차량은 무단 주차로 간주하여 단속됩니다.

예약방법



- 1 지인이 방문예정인 날짜와 차량번호, 방문목적, 연락처를 입력합니다.
- 2 외부차량이 방문하면 차량번호로 간단하게 조회합니다.
- 3 차량번호 확인 후 사전 등록된 예약정보에 입차 처리를 합니다.
- 4 방문손님의 출입과 방문주차관리원의 정기 순찰이 편리해집니다.

tel. 1600-3123

쪽지기능



입주민과 이웃 맺고
1:1 쪽지기능으로
편하게 대화가능

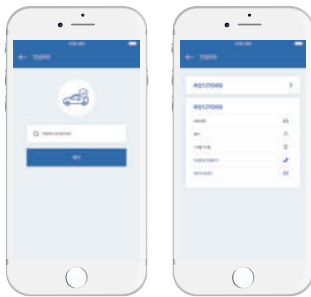
불편하게 인터폰 하거나 포스트잇
붙이던 날들은 이제 안녕!
입주민과 이웃 맺기를 통해
이웃 간 사이가 더욱 돈독해지고,
1:1 쪽지 기능을 통해 전화번호를
알지 못해도 대화가 가능합니다.

9

안심주차

개인정보 유출 걱정없이
안심번호로 연결하는 보안시스템

주차 시 전화번호를 차에 남겨둬 개인정보가 노출되는 것을 방지하기 위해
차량번호 조회만으로 차주와 안심번호로 연결하는 보안시스템입니다.
이제 주차문제로 연락을 해야할 때 낯선 사람이 내 전화번호를 알게 되는 일이 사라집니다.
안심번호로 전화 연결이 되기 때문에 심지어 주차관리요원도 전화번호를 알 수 없습니다.
더이상 개인정보 유출로 인한 범죄를 걱정하지 마세요.



사용방법



- 1 차량번호 조회
- 2 안심번호 통화 연결
- 3 부재시 메시지 발송

설문조사



입주민 의견 조사
설문푸시 전송
상세한 결과 리포트 제공

모든 입주민이 아파트 내의 이슈에
대해 의견을 제시할 수 있는 설문조사
기능으로 기존 소요되는 시간과
경비를 절감할 수 있고, 접근이 쉬운
스마트폰 앱을 통해 높은 참여율을
기대할 수 있습니다.

10

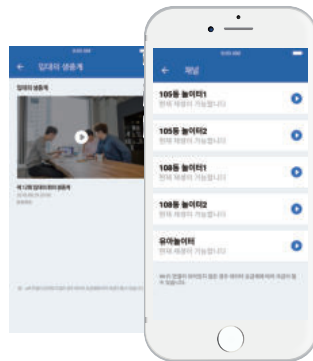
CCTV



놀이터 등 공동시설
실시간 CCTV 스마트뷰

우리 아이는 잘 뛰어놀고 있을까?
입대의 회의에 참석 못 할 땐 어떻게 하면 좋을까?
아파트너 앱으로 놀이터, 주차장 등 아파트
공동시설을 실시간 CCTV로 언제 어디서든
확인할 수 있습니다.

* 개인사생활을 침해하지 않는 제한된 채널만 운영
가능합니다.



11

채널



아파트 생활에 필요한
알짜정보 업데이트

지금 핫한 소식부터 실생활에 필요한
정보와 꿀팁까지!
일일이 찾지 않아도 모두 아파트너
채널에서 쉽게 확인할 수 있습니다.



컨시어지서비스

아파트너 앱으로 소식과 석식을
간단하게 예약할 수 있습니다.



실시간 차량 위치알림

아파트 단지 내 출입하는 셔틀버스, 학원, 어린이집
차량의 위치추적이 가능합니다.

일일 활성 접속자수 DAU 30%



페이지뷰

1억4천부

방문자(세션수)

2700만

* 2018.06 ~ 2019.10 앱사용자 기준

계약단지수



연령별 접속비율



원활한 커뮤니케이션을 위한 공간과 아파트 별 환경에 맞는 맞춤형 서비스로 아파트 공동체 생활을 더욱 편리하게 돕는 스마트 어플리케이션 아파트너! 아파트 입주민의 파트너답게 실생활에 접목한 편의기능 (관리비 조회, 커뮤니티 시설예약, 실시간 CCTV, 전자투표 등) 제공으로 **30%의 사용자가 일 평균 3회 이상(구글 애널리틱스)**의 접속량을 보유하고 있습니다. 따라서 타사에 비해 MAU, DAU 지수가 월등히 높습니다.

BUSINESS OVERVIEW

모든 기기의 확장성

모바일 앱과 연동 가능한 홈페이지, 관리자페이지 제공

이웃과의 활발한 교류

가까운 옆집부터 옆 동의 이웃까지 아파트너로 소통 가능

신속 · 정확한 공지 전달

관리자가 작성한 즉시 입주민에게 전달되는 신속한 알림

비용 절감 효과

인쇄, 우편, 통신 비용, 인건비 대폭 절감 효과

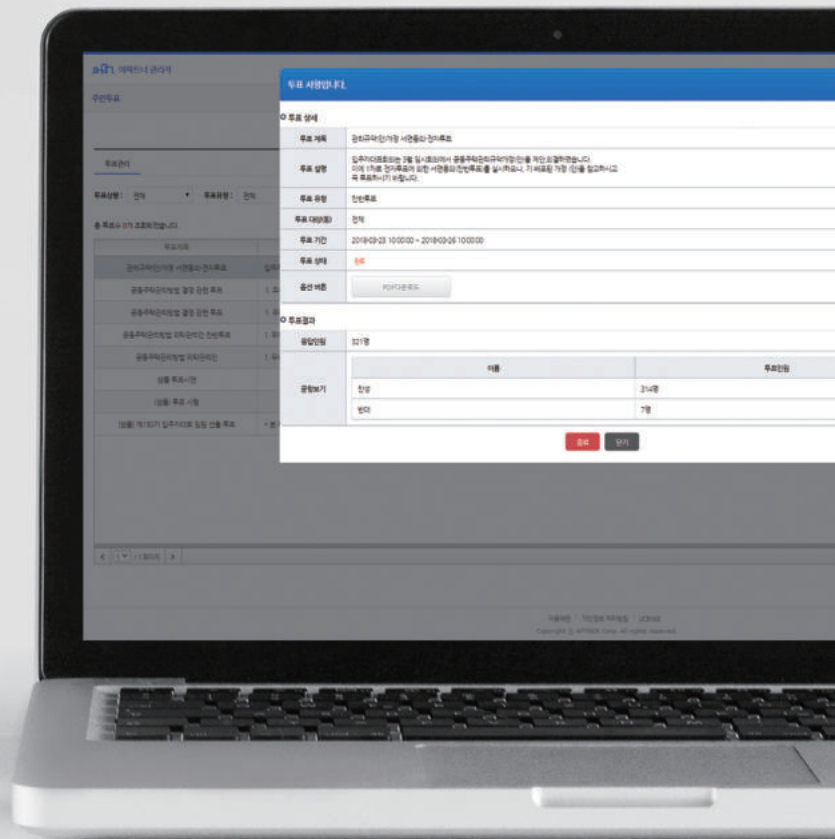
업무 경감 효과

공지 작성, 수신확인, 서명 등 소모적 시간 및 업무 경감

아파트너를 사용하는 것 만으로도 아파트의 가치가 상승합니다.

아파트너는 홈페이지 + 어플리케이션 + 관리시스템을 제공합니다.
각 아파트별 맞춤 제작이 가능한 단 하나의 아파트앱 아파트너!

www.aptner.com



아파트 생활을 시작하는 아파트앱, 아파트너



www.aptner.com

SMART LIFESTYLE

더 나은 아파트 생활을 만드는 단 하나의 법칙

help@aptner.com
1600-3123

